

MERSİN TARSUS TARIMSAL ÜRÜN İŞLEME İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ TAŞ İSTİNAD DUVAR YAPIM İŞİ BİRİM FİYAT TARİFLERİ

A. GENEL AÇIKLAMALAR

BİRİM FİYAT TARİFLERİ ve TUTARLARIN KAPSAMI

1. Bütün pozlarda; işin her türlü durum ve şart altında, Sözleşmesinde belirtilen tüm şartnameler ve Standartların ilgili kısımlarına göre eksiksiz olarak meydana getirilmesi için gerekli olan bütün unsurlar birim fiyata dâhildir. Birim Fiyat Tarifleri ve Keşif Özetlerindeki her kalemin karşısına konulan fiyatların ve tutarların, her bir kalemden tarif edilen işlerin tümünü içerdikleri kabul edilecektir.
2. İşveren gerek gördüğü takdirde, her bir poz ile ilgili imalat aşamasını, kontrol etmeye veya ettirmeye yetkilidir.
3. Bu Sözleşme kapsamında, birim fiyat tariflerinde aksi belirtilmedikçe, hiçbir şekilde zam uygulanmayacaktır.
4. İşlerin ve şantiye çalışmalarının Türk ve Uluslararası güvenlik yönetmeliklerine uygun olarak yürütülebilmesi bakımından işlerin muhafazası ve alınacak tedbirleri için yapılacak harcamaların tutarının Birim Fiyatlara dâhil edilmiş olduğu varsayılacaktır.
5. Sözleşme Birim Fiyatları ve tutarları bütün riskleri, mükellefiyetleri, yükümlülükleri, muhtemel imtiyaz haklarını ve geçiş haklarını, genel masrafları, karları ve vergileri, Sözleşme maddelerinde beyan veya ima edilen herhangi bir şartı veya bütün şartları ve orada bahsedilen bütün kısıtlamaları ve sınırlamaları ihtiva etmektedir.
6. İşbu Birim Fiyatların işlerin icrası için gerekli bütün masraflarını istisnasız olarak kapsadığı kabul edilmektedir. Yazılanlarla sınırlı kalmamak üzere Birim Fiyatların ihtiva ettiği kalemler aşağıda gösterilmiştir
 - a) Yapılacak işler için alınacak tedbirler ve çalışma şartlarının getireceği masraflar,
 - b) İş için gerekli şantiye tesislerinin kurulması amacıyla her türlü malzemenin temini, İşyerine nakli, yüklenmesi, boşaltılması, kurulması, bakımı, işletilmesi, sökülmesi, geri gönderilmesi, faizi ve amortismanı,
 - c) İş için gerekli inşaat makineleri ve ekipmanlarının temini, İşyerine nakli, yüklenmesi, boşaltılması, montajı, bakımı, onarımı, faizi, amortismanı, işletme ve demontajı ile geri gönderme giderleri
 - d) Kullanılacak makine, ekipman ve bunların tüm sarf malzemelerinin temini, İşyerine nakli, kullanılması, iş bitiminde geri gönderilmesi masrafları,
 - e) İş için gerekli bütün makine ekipman temini ve Birim Fiyat tariflerinde belirtilsin veya belirtilmesin İşyerine nakli masrafları ile İşyerindeki yatay ve düşey taşımalar, İşyeri dışındaki ve içindeki bir veya daha fazla nakil masrafları,
 - f) Yeni açılacak servis yolu için gerekli masraflar,
 - g) Geçici kabul yapılmadan önce ruhsat alınan tüm Ariyet ocakları ve taş ocaklarının terk ve kapama işlemleri ocaklarda kademe ve güvenlik tedbirlerinin alınması,
 - h) Projenin yapımı sırasında mevcutta bulunan kamuya veya üçüncü şahıslara ait yollara verilen bütün zararların giderilmesine ait masraflar,

- i) İşlerin icrası için gerekli ölçüm, aplikasyon, topoğrafya hizmeti, araştırma ve benzeri işler ile bunların gerektireceği düzeltmeler, vb. işlere ait masraflar
- j) İnşaat sırasında karşılaşılan yüzey veya yeraltı sularının inşaat sahasından uzaklaştırılması için yapılan her türlü geçici drenaj önlemlerinin alınması, inşaatın devamı müddetince herhangi bir sebeple biriken suyun drenaj veya pompaj suretiyle dışarı atılması,
- k) Sözleşme süresince yapılmış imalat ve tesislerin korunması için gerekli tüm gözetim ve güvenlik masrafları,
- l) İşyerinde veya İşveren tarafından belirlenen herhangi bir yerde yapılmış olmasına bağlı olmaksızın, işlerin planlanması veya ifası ile ilgili her türlü toplantı masrafları,
- m) Meskûn mahallerde yapılacak imalatlarda; trafik, çalışma zorlukları, gerekli düzenlemeler, güvenlik tedbirleri, vb nedenlerden kaynaklanacak her türlü masraflar,
- n) İşlerde istihdam edilen bilumum teknik ve yardımcı personelin ve işçilerin aylıkları, ücretleri ve bunlarla ilgili vergi, resim, harç, sigorta, fazla mesai ve sosyal haklarla ilgili masraflar,
- o) Bütün bu masraflar dışında kalan her türlü sigorta, resim, harç ve İşverence ayrıca ödeneceği belirtilenler dışında bilumum masraflar.

MİKTARLAR

Keşif Özetlerinde yazılı miktarlar İşlerin tahmini miktarları olup Sözleşmedeki yükümlülüklerin yerine getirilmesi sırasında yapılacak İşlerin gerçek ve kesin iş miktarları olarak düşünülmemelidir. Gerçek miktarlar, Sözleşmede başka türlü belirtilenler dışında, kalıcı işlerin uygulama miktarlarına göre belirlenecektir.

İşlerin ölçümü (metraji), Birim Fiyat Tariflerinde belirtilen şartlara uygun olarak İşveren'in verdiği talimatlara ve onayladığı projelerdeki net boyutlara göre yapılacaktır. Genel veya yerel ölçme alışkanlıkları farklı olsa bile ölçümler burada belirtilen esasa göre olacaktır.

B. BİRİM FİYAT TARİFLERİ

POZ NO: TÜİOSB-TD.001

OCAKTAN VEYA SAHADAN ÇAPLANMIŞ MOLOZ TAŞI İLE 200 DOZLU ÇİMENTO HARÇLI KARGİR İNŞAAT YAPILMASI:

İşveren tarafından sahada ya da ya da en çok 2 km.ye dek mesafede teslim edilecek 1,100 m³ çaplanmış moloz taşı (ve 0,250 m³ harç (Poz No: 10.003/MK) ile kargir inşaat yapılması, barbakan boşluklarının bırakılması, görünen yüzeylerin düzenlenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları, indirme tertibatı, şablon kullanılması, taşın çaplanması, yüklenmesi, boşaltılması ve figüre edilmesi için gerekli her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri ile müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, moloz taşı ile 1 m³ kârgir inşaatın yapılmasıdır.

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: Moloz taşının ocaktan veya sahadan temini

Ölçü : Projesindeki temel dahil boyutlar üzerinden hesaplanır.

POZ NO: T  İOSB-TD.002

HER C NS VE KLASTAK  ZEM NDE YARMA VE DUVAR TEMEL KAZISI YAPILMASI, 1 KM'YE KADAR NAKL  VE DOLGUDA KULLANILMASI:

Her cins ve kl staki zeminde yarma ve duvar temel kazısı yapılması, 1 km'ye Kadar (1 km dahil) nakli ve dolguda kullanılması. Yarma ve duvar temeli kazısının yapılması, kazıdan çıkan dolguya uygun malzemelerin 1 km'ya kadar dolgu sahasına taşınması, boşaltılması, sulama ve sıkıştırma makinelerinin ve suyun dolgu sahasında temini,  şverence istenilen kalınlıklarda serilmiş her cins kazı malzemesinin sulanması, malzeme cinsine uygun sıkıştırma makineleriyle sıkıştırılması suretiyle dolgu teşkil edilmesi, dolgu tabakalarının gereken durumlarda yamaç şevinde di ler açılarak dolgu imalatlarının yapılması;  şveren'in isteyeceği gerekli tüm testlerin yapılması, ilgili diğer bütün i lerin yapılması için lüzumlu her türlü işçilik, malzeme, makine, alet ve edevat ile müteahhit genel giderleri ve masraflar.

 l  : Kazı yapılacak sahaların, kazılmadan önce alınan 1. r levelerinden ve duvar imalatı sonrası dolgu tamamlandıktan sonra alınacak 2. r levelerinden yararlanarak, hesap edilen metreküp (m³) cinsinden hacmidir.

POZ NO: T  İOSB-TD.003

MOLOZ VE  APLANMI  MOLOZ TA  İNŞAAT Y ZEYLER NE GÖMME OLUKLU DERZ YAPILMASI:

450 dozlu  imento harcı ile moloz ve çaplanmış moloz ta  inşaat yüzeylerine gömme oluklu derz yapılması, Yıkılmış ve elenmiş kumun ocakta temini, vasitalara yüklenmesi, boşaltılması, suyun i  başında temini, çimentonun; bedeli, yüklenmesi, boşaltılması ve istifi ile kumun ve çimentonun i  başına taşınması, harem yapılması, duvar yüzeyinde bulunan ve duvar örülmesi sırasında derzlerdeki kullanılmış harçların 3 cm derinlikte s k l p temizlenmesi, derz yerlerinin yıkanması, temizlenmiş ve yıkanmış derz yerlerine hazırlanmış harcın doldurulması, derzlere oluklu ve düzgün bir şekil verilmesi, prizi tamamlanıncaya kadar sulanması ve zararlı tesirlerden korunması, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma ile i lerin yapılması için gerekli her türlü işçilik, malzeme, makine, alet ve araç giderleri ile yüklenici karı ve genel masraflar.

 l   : Derz yapılmış, görünen yüzeylerin projesine göre hesap edilen metrekare cinsinden alanıdır.

POZ NO: T  İOSB-TD.004

   İSKELES  YAPILMASI:

Yapıların d  cephelerinde yapılacak imalatlar için sabit olarak kullanılmak üzere, mevzuatına, (i  sağlığı ve güvenliği kanunu, yapı i lerinde i  sağlığı ve güvenliği yönetmeliği, i  ekipmanlarının kullanımında sağlık ve güvenlik şartları yönetmeliği, ahşap ve  n yapımlı  elik ile alüminyum alaşımlı bileşenlerden oluşan d  cephe iskelelerine dair tebliğ vb. tüm mevzuat) malzeme ve tasarım

standartlarına, projesine uygun, ön yapımlı bileşenlerden oluşan ve yük sınıfı min. 4 olan tam güvenli dış cephe iş iskelesinin gerekli güvenlik önlemleri alınarak kurulması ve sökülmesi, her türlü malzeme ve zayıtı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, iş iskelesi yapılmasıdır.

Ölçü: İskelenin yapıldığı yüzeyin, üst kotu yükseklik, tabandaki uzunluğu ise genişlik olarak alınır ve genişlik ile yüksekliğin çarpımı sonucu metrekare cinsinden alanıdır.

NOT:

- 1) Bir mahalde kurulan iş iskelesi, o mahalde yapılacak olan ve iş iskelesi kurulmasını gerektiren tüm imalatların yapımı için kurulduğu kabul edilir ve bu mahal için iskele bedeli bir kere verilir.
- 2) Bu poz 3,00 metreden yüksek duvar inşaatı ile bu nitelikteki münferit inşaatlara uygulanır.
- 3) Yüksekliği 3,00 metre (dahil) ve 3,00 metreden aşağı olan inşaatlara iş iskelesi bedeli verilmez.
- 4) Gerekli durumlarda file, branda vb. ile güvenlik tedbirleri alınır. Ayrıca bedel ödenmez.

POZ NO: TŪİOSB-TD.005

DUVAR ARKASI ÇAKIL DOLGUSU:

Tasdikli proje ve detaylarına uygun olarak drenaj yapılması için çakılın temin edilmesi, drenaj yapılacak hendek içine el ile atılması ve tabaka tabaka serilmesi için, her türlü işçilik, malzeme ve zayıtı, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, duvar arkası dolgusu yapılmasıdır.

Ölçü : Projesindeki ölçülere göre metreküp cinsinden hacmidir.

POZ NO: TŪİOSB-TD.006

150 mm TŪNEL TİPİ DRENAJ BORUSU DÖŞENMESİ:

Ø 150 mm anma çaplı ve PVC esaslı tünel tipi drenaj borusu temini ve yerine döşenmesi, Ø 150 mm'lik tünel tipi drenaj borusunun bedeli, inşaat yerindeki her türlü yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma, istif, projesine göre yerine döşenmesi için gerekli olan her türlü işçilik, malzeme, makine, alet ve araç giderleri ile yüklenici kârı ve genel masraflar dahil, drenaj borusunun; iş başına taşınması, döşeneceği hendeğin kazılması, üst ve yanlarının uygun malzeme ile doldurulması, sıkıştırılması, drenaj temel tabanına konulacak seçme malzeme dahil drenaj borusu döşenmesidir.

Ölçü: Yerine döşenen drenaj borusunun ölçülen metre cinsinden uzunluğudur.

POZ NO: TŪİOSB-TD.007

50 mm PVC BORU DÖŞENMESİ:

Projesine göre daha önce açılmış olan delik içine perfore boru ile Ø 50 mm barbakan tesis edilmesi.

TSE belgeli, Ø 50 mm dış çaplı sert PVC pis su borusu ile makine ve teçhizatın iş başında temini, perforasyon için gerekli yarıkların açılması, perfore borunun; barbakan boyu uzunluğunda kesilmesi, hazırlanan barbakan deliğine yerleştirilmesi, iş yerindeki her türlü yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerekli iş iskelesi ve çalışma platformunun yapılması, iş sonunda sökülmesi, taşınması, her türlü zayıat ile bütün işlerin yapılması için gerekli her türlü işçilik, malzeme, makine, alet ve araç giderleri ile yüklenici karı ve genel masraflar.

Ölçü : Projesine uygun olarak yerine yerleştirilen perfore edilmiş barbakan borusunun metre cinsinden uzunluğudur.